



ID:122887 - Residencial Dinastia

\$12,500,000 MXN



Gabriela Cardona

Celular: (81) 8254-3908

Whatsapp: (81) 8254-3908

gabriela.cardona.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Residencial Dinastía  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:** 15

**Terreno:** 276 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 312 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 29 Mts

### Detalle

Casa Venta Dinastía es una espectacular propiedad de tres plantas, ideal para familias que buscan comodidad y espacio. Con 4 recámaras y 3 baños completos más 2 medios baños, ofrece todo lo necesario para una vida confortable. Su amplia construcción de 312 m2 en un terreno de 276 m2 incluye una bodega y un cuarto de servicio en la planta baja, además de una moderna cocina equipada. Disfruta de un hermoso jardín, terraza y asadores para reuniones al aire libre. La casa cuenta con minisplit, calefacción, Su ubicación privilegiada asegura seguridad y confort.

### Características

- |               |                      |            |
|---------------|----------------------|------------|
| ● Recepción   | ● Seguridad          | ● Jardín   |
| ● Minisplit   | ● Teléfono           | ● Cable TV |
| ● Calefacción | ● Cuarto de servicio | ● Terraza  |
| ● Boiler      | ● A/C                | ● Gas      |
| ● Luz         | ● Agua               | ● Cocina   |
| ● Estufa      | ● Alarma             | ● Asadores |
| ● Bodega      | ● Mascotas           | ● Equipado |
| ● Sótano      |                      |            |

Otros: cuenta con una bodega en la planta baja o cuarto de servicio y un medio baño de servicio

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

