



ID:116974 - Paseo de Cumbres

\$6,900,000 MXN



Mirza Reyes

Celular: (55) 3826-9102

Whatsapp: (55) 3826-9102

mirza.reyes@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Paseo de Cumbres
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 129 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 302 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 8 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 16 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

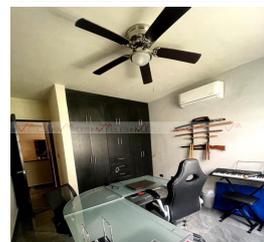
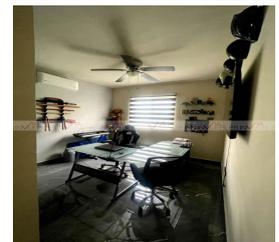
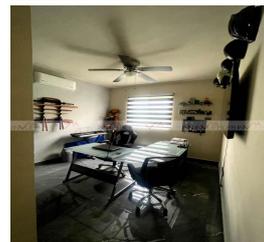
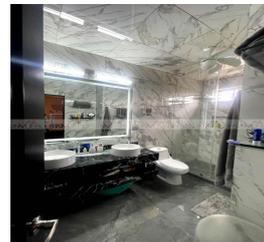
Detalle

Preciosa casa en venta en colonia paseo de cumbres 4o sector, con 129 m2 de terreno y 307 m2 de construcción, con excelente ubicación frente a parque, con fáciles accesos cerca de avenidas como Alejandro de Rodas, Leones y Prolongación Ruiz Cortínez. La casa es de tres niveles, completamente remodelada, con tres recámaras, la principal con walking closet y zapatera, las recámaras secundarias con closets y comparten baño, cuenta con cuarto de servicio con baño completo independiente, lavandería, estancia, 2 1/2 baño en áreas sociales, 2 bodegas en primer y tercer piso y closet de blancos. Cuenta con canceles y doble barra de mármol en todos los baños, terraza techada con cocina completa, asador, barra, jacuzzi, cuarto de juegos, cocina con barra de cuarzo y desayunador, cochera para 2 autos. También cuenta 10 paneles solares, 7 climas, persianas en toda la casa, 8 cámaras de seguridad, alarma de intrusión, chapas inteligentes en portón y entrada principal, portón automatizado (apertura remota desde la app), persianas de lona en terraza, sensores de encendido de luz automático en los tres pisos, abanicos de techo y protectores de seguridad en toda la casa.

Características

- Seguridad ● Minisplit ● Teléfono
- Cable TV ● Calefacción ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● A/C
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico
- Alarma ● Asadores ● Bodega
- Mascotas ● Equipado ● Celdas solares

Otros: jacuzzi, 10 paneles solares, terraza techada con cocina integral, asador, camaras de vigilancia, cuarto de juego



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx