

ID: **122891** - Amora**\$475,000** MXN**Gabriela Ortiz**

Celular: (81) 8252-9640

Whatsapp: (81) 8252-9640

gabriela.ortiz.gvia@gmail.com

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Yucatán  
**Municipio:** Izamal  
**Colonia:** Citilcum  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Terreno:** 258 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 11 Mts  
**Fondo:** 23 Mts

### Detalle

En la ciudad amarilla de Izamal, Yucatán nace AMORA: Desarrollo exclusivo de 206 terrenos residenciales planeado con el sentido a detalle y la esencia de su entorno. Tu espacio donde la tranquilidad, la naturaleza y el crecimiento patrimonial convergen en armonía. El lugar para construir tu hogar, invertir con visión y ver crecer tu futuro con valor en una ciudad que avanza con paso firme hacia nuevas oportunidades de desarrollo. Características: - Acceso y caseta de vigilancia. - Diseño de paisaje, áreas verdes, avenidas y glorietas. Calles pavimentadas. - Alumbrado subterráneo. - Ciclovía y pista de jogging en circuito. Agua potable subterránea para cada lote. - Energía eléctrica subterránea para cada lote. Drenaje pluvial. - Barda perimetral. - Zona comercial al exterior para mayor comodidad. En AMORA, cada amenidad ha sido diseñada para ofrecer bienestar, convivencia y equilibrio con la naturaleza. AMENIDADES - Parque central Casa club - Piscina y canal de nado con vestidores - Terrazas sociales Cancha de pádel - Cancha de usos múltiples Jardines y áreas verdes Huerto AMORA - Gym - Salón de eventos y Bar con capacidad p/50 personas - Picnic Climbing park Pet Park - Área de juegos infantiles Área de juegos de mesa Kids Club - Sendero de jogging Ciclovía Terrenos desde 285.5m2 hasta 399.5m2 Precios en Preventa desde \$475,000.00 Pregunta por disponibilidad

### Características

Otros: Casa Club, amenidades

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

