



ID:112379 - Plaza Olam

\$34,000 MXN



**Sandra Gonzalez**  
[Celular: \(81\) 1038-5591](tel:(81)10385591)  
[Whatsapp: \(81\) 1038-5591](tel:(81)10385591)  
[sandra.gonzalez@gvia.mx](mailto:sandra.gonzalez@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Las Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 3	<b>Terreno:</b> 140 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 3	<b>Construcción:</b> 140 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 0	<b>Frente:</b> 12 Mts
<b>Plantas:</b> 3	<b>Fondo:</b> 0 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 0	
<b>Antiguedad:</b>	

### Detalle

La renta de este local comercial u oficina de 140 metros cuadrados ofrece un espacio amplio y versátil para diversos usos comerciales o corporativos. Cuenta con 3 cubículos que pueden adaptarse para diferentes propósitos, como áreas de trabajo individuales o salas de reuniones. Además, dispone de 3 baños para mayor comodidad y privacidad de empleados y visitantes. El local también incluye una recepción que proporciona un área de bienvenida para clientes y colaboradores. Con la ventaja de contar con estacionamiento, se facilita el acceso y la comodidad de quienes visiten el lugar. Asimismo, se destaca que el local cuenta con todos los servicios necesarios para un funcionamiento eficiente, como agua, electricidad, internet, entre otros, lo cual garantiza un ambiente de trabajo óptimo.

### Características

- Seguridad    ● A/C    ● Luz
- Agua    ● Bodega

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**  
Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

