



ID:117733 - Plaza Arcada

\$11,523,750 MXN



**Julieta Gonzalez**  
 Celular: (81) 8683-9883  
 Whatsapp: (81) 8683-9883  
[julieta.gonzalez@gvia.mx](mailto:julieta.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Coahuila de Zaragoza

**Municipio:** Saltillo

**Colonia:** Saltillo Zona Centro

**Zona:** Foráneos



### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Baños:** 0

**Medios Baños:** 6

**Plantas:** 1

**Estacionamiento:** 2

**Antiguedad:**

**Terreno:** 143 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 143 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 12 Mts

**Fondo:** 12 Mts

### Detalle

Venta de local comercial en Plaza Arcada en excelente ubicación en el centro de Saltillo. La plaza cuenta con 3 niveles en los que podrás encontrar área de restaurantes y comercio. El local está en planta baja y cuenta con 143 mts y está actualmente rentado a un Restaurante de Pizzas muy reconocido en Saltillo lo que lo hace ideal para inversionista. La plaza tiene 4 niveles de estacionamiento. Venta: \$ 11,523,750 IVA incluido. Precio Negociable.



### Características

- Amueblado      ● Seguridad      ● Elevador
- Minisplit      ● Teléfono      ● Cable TV
- Calefacción      ● Terraza      ● Boiler
- A/C      ● Gas      ● Luz
- Agua      ● Cocina      ● Estufa
- Alarma      ● Cisterna      ● Semi Amueblado
- Bodega      ● Equipado      ● Sótano

Otros:



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

