



ID: 119776 - Fuentes del Valle

\$27,000,000 MXN



Julieta Gonzalez

Celular: (81) 8683-9883

Whatsapp: (81) 8683-9883

julieta.gonzalez@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Del Valle

Zona: Valle

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 4

Baños: 4

Medios Baños: 0

Plantas: 1

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 616 Mts<sup>2</sup>Construcción: 517 mts<sup>2</sup>

Frente: 24 Mts

Fondo: 20 Mts

### Detalle

Se vende casa de una planta para remodelar o derrumbar, terreno plano en esquina con excelente ubicación, en pleno Fuentes del Valle, T- 616 y C- 517 cuenta con amplios espacios, 3R cada una con su baño vestidor y 1 estudio con baño completo o 4a Recámara, family room, sala, comedor y cocina grande, cochera con 2 cajones, bodega muy amplia alado de la cochera y jardín. Muy ubicada para salir a avenidas importantes. Precio: \$27,000,000 MDP Negociable!!!

### Características

- |                      |                 |               |
|----------------------|-----------------|---------------|
| ● Jardín             | ● Clima central | ● Minisplit   |
| ● Teléfono           | ● Cable TV      | ● Calefacción |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza       | ● Boiler      |
| ● A/C                | ● Gas           | ● Luz         |
| ● Agua               | ● Cocina        | ● Estufa      |
| ● Bodega             | ● Mascotas      | ● Equipado    |

Otros: Cuenta con Tinaco

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)