



ID:119776 - Fuentes del Valle

\$27,000,000 MXN



**Julieta Gonzalez**  
 Celular: (81) 8683-9883  
 Whatsapp: (81) 8683-9883  
[julieta.gonzalez@gvia.mx](mailto:julieta.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Pedro Garza García

**Colonia:** Del Valle

**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4

**Baños:** 4

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 1

**Estacionamiento:** 2

**Antiguedad:**

**Terreno:** 616 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 517 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 24 Mts

**Fondo:** 20 Mts



### Detalle

Se vende casa de una planta para remodelar o derrumbar, terreno plano en esquina con excelente ubicación, en pleno Fuentes del Valle, T- 616 y C- 517 cuenta con amplios espacios, 3R cada una con su baño vestidor y 1 estudio con baño completo o 4a Recámara, family room, sala, comedor y cocina grande, cochera con 2 cajones, bodega muy amplia alado de la cochera y jardín. Muy ubicada para salir a avenidas importantes. Precio: \$27,000,000 MDP Negociable!!!



### Características

- |                      |                 |               |
|----------------------|-----------------|---------------|
| ● Jardín             | ● Clima central | ● Minisplit   |
| ● Teléfono           | ● Cable TV      | ● Calefacción |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza       | ● Boiler      |
| ● A/C                | ● Gas           | ● Luz         |
| ● Agua               | ● Cocina        | ● Estufa      |
| ● Bodega             | ● Mascotas      | ● Equipado    |

Otros: Cuenta con Tinaco

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)