

ID:117767 - Cumbres San Agustin

\$3,600,000 MXN



Alejandra Montemayor Celular: (81) 8681-8333 Whatsapp: (81) 8681-8333 alejandra.montemayor@gvia.mx

## Venta de Casa

# Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey

Colonia: Cumbres San Agustín

Zona: Cumbres

# Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 Terreno: 119 Mts²
Baños: 2 Construcción: 162 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 7 Mts Plantas: 2 Fondo: 17 Mts

Estacionamiento: 2 Antiguedad:

#### **Detalle**

Hermosa casa en venta en Cumbres San Agustín segundo sector. Excelente ubicación, en zona segura de fácil acceso a principales avenidas, cerca de colegios, tiendas de conveniencia y centros comerciales. Esta propiedad en planta alta tiene estancia/área de TV, una recámara principal con baño completo y walking clóset, dos recámaras secundarias con clóset y un baño completo, Planta baja con 2 cajones de estacionamiento de portón eléctrico, sala, comedor, cocina con barra de granito, parrilla y campana; amplio patio de servicio y cuarto de lavandería, equipada con mini split, abanicos de techo, persianas, protectores de ventana y puerta de seguridad. Libre de gravamen y lista para disfrutar.

### Características

- Seguridad
  Jardín
  Minisplit
  Gas
  Luz
  Agua
  Cocina
  Estufa
  Portón eléctrico
- Mascotas
  Equipado

Otros: puerta de seguridad, protectores en ventanas, cocineta con barra de granito parrilla y campana, lavandería techada, libre de gravamen

### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















