

ID:118417 - El Colmillo

\$47,100,000 MXN



Alejandra Montemayor Celular: (81) 8681-8333 Whatsapp: (81) 8681-8333 alejandra.montemayor@gvia.mx

### Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

Estado: Veracruz de Ignacio de la Llave

Municipio: Pánuco Colonia: Panuco Centro Zona: Foráneos

## Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 Terreno: 640045 Mts²
Baños: 2 Construcción: 300 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 0 Mts Plantas: 3 Fondo: 0 Mts

Estacionamiento: 0 Antiguedad:

#### **Detalle**

Terreno campestre en venta en Tampico Alto, Veracruz, este impresionante rancho de 64 hectáreas, en breña y con una construcción de 400m2 en obra blanca de aproximadamente 10 años de antigüedad, que consta de 3 plantas con terrazas, 3 recamaras, 2 baños completos, 1 medios baño, casa para el velador, área de bodega de madera al lado de la casa del velador. Además, dispone de 3 pozos de agua y luz, ubicada al lado del fraccionamiento Santa Catalina y una parte con vista a la laguna que desemboca al canal de Chijol, lo que lo convierte más atractivo es que cuenta con una laguna interna además está a solo 15 minutos del puente de Tampico, es una oportunidad única para inversionistas o desarrolladores que quieran fraccionar con amenidades naturales para todo tipo de actividades acuáticas, agricultura o ganadería ya que es una zona muy fértil.

### Características



Otros: En Breña, 3 pozos de agua, luz, construcción de aprox 300m2 en obra blanca, casa para velador, bodega de madera

# Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx















