



**ID:115348 - El Barrial San Andrés**

**\$18,500,000 MXN**



**Anaí Salazar**

**Celular: (81) 1636-9213**

**Whatsapp: (81) 1636-9213**

**[anaí.salazar.gvia@gmail.com](mailto:anaí.salazar.gvia@gmail.com)**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** San Andres  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 2625 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 875 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 42 Mts  
**Fondo:** 51 Mts

### Detalle

Casa en venta en el Barrial de un piso con pequeños desniveles 3 Recámaras con baño vestidor, principal con doble clóset. Area de oficina, gym, jacuzzi, salón juegos, terraza Alberca con cascada, palapa asador cochera techada para 6 autos. La casa cuenta con acabados de cantera, pisos mármol, vigas madera en techo sala y salón de juegos. Las ventanas y puertas corredizas exteriores son de aluminio con vidrios dobles. Toda la casa está hecha con block relleno de termo-lita, los techos tienen un empastado de este mismo material para mejorar el aislamiento térmico. Precio: 18.5 mdp y 5 mdp más si la quieren terminada más la cocina integral.

### Características

- Alberca
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

