



ID:114673 - Valle del Contry

\$6,000,000 MXN



Angélica Ude

Celular: (81) 1531-3933

Whatsapp: (81) 1531-3933

angelica.ude@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Valle del Contry  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 5  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 147 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 293 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 21 Mts

### Detalle

Hermosa casa en uno de los sectores más solicitados en el Sur de Nuevo León, cerca de plazas comerciales, Parques, escuelas, etc. La planta baja cuenta con sala, comedor, cocina equipada con barra de granito, estudio que se puede habilitar como recámara, baño completo, bodega pequeña bajo las escaleras, patio semi-techada con asador y otro baño completo, cochera para dos carros. En la planta alta encontramos una estancia bastante amplia, lavandería dentro de uno de los baños principales y 4 recamaras, la principal y una secundaria con walking closet y baño completo, las otras dos recamaras comparten baño.

### Características

- Minisplit
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

