



ID:122610 - Residencia en el Uro

\$58,000,000 MXN



Angélica Ude

Celular: (81) 1531-3933

Whatsapp: (81) 1531-3933

angelica.ude.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Soria  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 4153 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 5      **Construcción:** 1631 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 7  
**Antigüedad:** 22

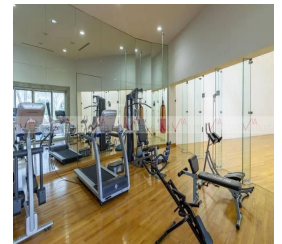
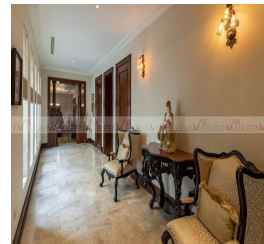
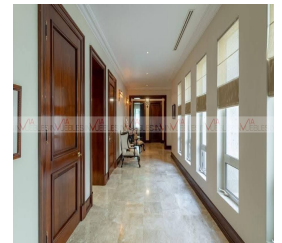
### Detalle

Descubre esta impresionante residencia en el Uro, que combina elegancia y funcionalidad, donde cada momento vivido se transformará en recuerdos memorables. Cuenta con 4153 m2 de terreno y 1631 m2 de construcción. Al entrar se cuenta con caseta para servicio de vigilancia y bellísimos jardines para disfrutar. La casa está diseñada con materiales de primera y acabados de lujo, todo en una sola planta para su total comodidad. La propiedad ofrece recepción, seguridad, alberca, jardines, gimnasio, entre muchas otras áreas más. Equipado con clima central. Las tres recámaras tienen vistas hacia el jardín y cuentan con baño completo y walking closet. Área social externa con alberca, terraza con asador, baños, bar y sala de juegos. La cocina bellísima y funcional. Aparte la casa cuenta con portón eléctrico, alarma, cisterna, asadores, bodega, cuarto de servicio y es perfecta para mascotas.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)