



**ID:109298 - Torre Cassea**  
**Arboleda**  
**\$22,800,000 MXN**



**Paola Gutierrez**  
 Celular: (81) 1077-4532  
[paola.gutierrez@gvia.mx](mailto:paola.gutierrez@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Valle Del Campestre  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 242 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 242 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 15 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 16 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento contemporáneo con excelentes vistas y acabados de lujo, totalmente terminado. El departamento está ubicado en Torre Cassea en la zona de más plusvalía en San Pedro dentro de Arboleda. El departamento cuenta con 229 m2 en interior, 12.93 m2 de terraza y 3 cajones de estacionamiento. El departamento cuenta con 3 recámaras, cada una con su baño y walk in closet, la principal está espectacular con su terraza. Cuenta con medio baño de visitas, cuarto de servicio y lavandería. Cuenta con amplia cocina con vista espectacular con puertas corredizas, grande área social con un bar de excelente diseño integrado a la sala y comedor con salida a la terraza y vistas panorámicas. La torre cuenta con su propio lobby con asistencia las 24 horas, gimnasio, sala de tv, alberca, sala Cassea y acceso a toda la casa club. La casa club cuenta con múltiples amenidades como son el área de juegos infantiles, albercas, sala de cine, asadores, boliche, jardines, jacuzzi, gimnasio y salón de eventos.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Golf            ● Elevador
- Gimnasio    ● Clima central ● Teléfono
- Cable TV    ● Calefacción   ● Cuarto de servicio
- Terraza      ● Boiler         ● A/C
- Gas          ● Luz             ● Agua
- Cocina      ● Estufa         ● Portón eléctrico
- Cisterna    ● Asadores     ● Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

