



ID:117941 - Jardines Coloniales

\$46,000 MXN



Paola Gutierrez

Celular: (81) 1077-4532

Whatsapp: (81) 1077-4532

paola.gutierrez@gvia.mx

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Jardines Coloniales  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 248 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Amplio departamento de 248 m2, en edificio de sólo tres departamentos (uno por piso). Cuenta con 2 recámaras amplias con baños equipados y vestidor con excelentes espacios. Estancia familiar que cuenta con practico closet de blancos y con terraza que tiene vista a la Sierra Madre y a la Huasteca. Baño para visitas. Sala-comedor bien iluminados con luz natural y balcón con vista a la ciudad. Amplia cocina completa equipada con estufa, horno, lavavajillas, placa de cuarzo y excelentes espacios. Cuarto de lavandería y patio de servicio. Además cuarto de servicio con baño completo. En planta baja cuenta con bodega, cisterna propia y 3 estacionamientos. Edificio sin amenidades con cámaras de seguridad y portón eléctrico. La ubicación es excelente, esta? cerca de todo. ¡No dejes de verlo!

### Características

- Seguridad      ● Elevador              ● Clima central
- Calefacción    ● Cuarto de servicio    ● Terraza
- Boiler            ● A/C                        ● Gas
- Luz                ● Agua                      ● Cocina
- Estufa            ● Portón eléctrico        ● Alarma
- Cisterna         ● Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

