



ID:113137 - Losoles

\$7,480,000 MXN



Diana Vidales

Celular: (81) 1074-8320

Whatsapp: (81) 1074-8320

diana.vidales@gvia.mx

## Venta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Residencial San Agustín 1 Sector  
**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                              **Construcción:** 142 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                   **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 17 Mts  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

### Detalle

Excelente local comercial para oficina cuenta con 4 privados, 1/2 baño, recepción, 6 cajones privados de estacionamiento techado, cocineta, recibidor, cuenta con amenidades: auditorio, salas de juntas, comedores, palazuelas, estacionamiento de visitas, baños exteriores, elevadores y vigilancia 24/7 así como buenos accesos a avenidas principales.

### Características

- Recepción      ● Seguridad      ● Elevador
- Clima central      ● Teléfono      ● Calefacción
- A/C                      ● Luz                      ● Agua
- Cocina                      ● Cisterna

Otros: 6 cajones de estacionamiento privados y techados

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

