



ID:116487 - Valle de San Angel

\$38,150,000 MXN



Queila Lozano

Celular: (81) 1238-8286

Whatsapp: (81) 1238-8286

queila.lozano@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Valle de San Ángel Sect Español

Zona: Valle

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 5

Baños: 2

Medios Baños: 5

Plantas: 2

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 1162 Mts<sup>2</sup>Construcción: 810 mts<sup>2</sup>

Frente: 25 Mts

Fondo: 47 Mts

### Detalle

Exclusiva propiedad con un toque espiritual único. Esta impresionante residencia tipo hacienda no solo ofrece amplitud, con sus 5 recamaras cada una con un diseño especial con muebles a la medida y exportado de diferentes partes del mundo, Esta impresionante residencia ofrece confort y vistas panorámicas también cuenta con una hermosa capilla privada en su punto mas alto, ideal para momentos de paz, meditación o reuniones especiales. Su decoración con detalles religiosos aporta un ambiente de serenidad y distinción, convirtiéndola en un espacio perfecto para quienes buscan un hogar con esencia espiritual o incluso un lugar con potencial para retiros y eventos privados. Una oportunidad unica para vivir en armonía y exclusividad y estilo mexicano ubicada en una de las zonas mas exclusivas De San Pedro Garza Garcia

### Características

- Amueblado
- Seguridad
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Capilla Catolica en el punto mas alto de la propiedad

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)