



ID: **121000** - Carrizalejo, Plaza 100

**\$39,000** MXN



**Queila Lozano**

Celular: (81) 1238-8286

Whatsapp: (81) 1238-8286

queila.lozano@gvia.mx

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Carrizalejo  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 68 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 68 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 4 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Local comercial en una de las plazas comerciales más reconocidas y con mayor flujo de la zona. Este local se encuentra ubicado en Nivel 1, Local 7, dentro de Plaza 100, estratégicamente situada en la intersección de Gómez Morin y Carrizalejo, una de las zonas con mayor exposición y plusvalía en San Pedro, Ideal para giro comercial o de servicios, gracias a su alta visibilidad, fácil acceso y constante afluencia de clientes. La plaza cuenta con un entorno consolidado, rodeado de oficinas, residencias y comercios de alto nivel, lo que garantiza tráfico continuo durante todo el día. Ideal para posicionar o expandir tu marca. Una excelente opción para negocios que buscan presencia en una de las zonas más exclusivas y dinámicas de la ciudad. Precio incluye Mto

### Características

- Seguridad
- Elevador
- A/C
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

