



**ID:119511 - Santa Catarina, Nave Industrial**  
**\$15,900 MXN**



**Claudia Gonzalez**  
**Celular: (81) 1553-7899**  
**Whatsapp: (81) 1553-7899**  
**claudia.gonzalez@gvia.mx**

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Parque Industrial Milenium  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 1	<b>Terreno:</b> 1120 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 0	<b>Construcción:</b> 1014 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 2	<b>Frente:</b> 35 Mts
<b>Plantas:</b> 1	<b>Fondo:</b> 32 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 3	
<b>Antiguedad:</b>	

### Detalle

Nave industrial en renta en Santa Catarina, de 1,120m<sup>2</sup> de terreno, con un Total de construcción de 1,014m<sup>2</sup>, con frente de 35.5m, una bodega de 874m<sup>2</sup>, con una altura de 10-11m, área de oficinas de 140m<sup>2</sup>, con 3 oficinas, comedor, tres medios baños, además cuenta con tres cajones de estacionamiento y uno mas para tráiler. La renta es de \$111,540 pesos mas iva y además el mantenimiento aparte de \$3,500 pesos mas iva. Excelente ubicación e ideal para establecer tu negocio.



### Características

- Recepción      ● Minisplit      ● Luz
- Agua              ● Bodega      ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
www.gvia.mx

