



ID:119834 - La Rioja

\$19,489,700 MXN



**Claudia Gonzalez**  
 Celular: (81) 1553-7899  
 Whatsapp: (81) 1553-7899  
[claudia.gonzalez@gvia.mx](mailto:claudia.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Monterrey

**Colonia:** La Rioja Privada Residencial

**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1

**Baños:** 0

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 1

**Estacionamiento:** 100

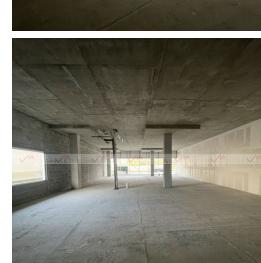
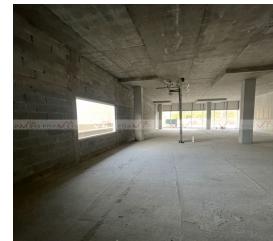
**Antiguedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 166 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 10 Mts

**Fondo:** 16 Mts



### Detalle

Local comercial en Venta en la zona de la Rioja en plaza exclusiva y nueva, justo detrás de esfera, es de 166m2, está en obra gris, cuenta con preparación para todos los servicios, la plaza cuenta con elevadores, 380 cajones de estacionamiento, excelente oportunidad para giro ya sea médico, administrativo o comercial.

### Características

- Seguridad ● Jardín ● Elevador
- Terraza ● Luz ● Agua
- Cisterna

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)