



ID:114357 - Cumbres Oro Residencial

\$3,600,000 MXN



Adriana Delgado

Celular: (81) 8252-1590

Whatsapp: (81) 8252-1590

adriana.delgado@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbres Oro Residencial
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 112 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 198 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 16 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa en venta en la Col. Cumbres Oro Residencial frente a parque, con excelente ubicación abajo de Av. Leones con facil acceso de avenidas principales como Av. Alejandro de Rodas, Av. Pedro Infante y Av. Ruiz Cortines, a unos minutos de Plaza Cumbres, Supermercados y colegios cercanos. La propiedad cuenta con excelente distribución en 2 plantas. Cochera con portón eléctrico para 2 vehículos, asador y bodegas de almacenaje, baño completo en planta baja, cocina, sala, comedor, lavandería y pequeño patio con fuente decorativa. Segundo nivel: amplia estancia, recamara principal con baño completo y walk in closet por separado, 2 recamaras secundarias con closet de pared y comparten baño. * La propiedad fue remodelada en 2010 * 5 minisplit: 2 de 1 Ton, 2 de 2 Ton y 1 de 1 1/2 Ton. todos inverter Frio/calor. * Tinaco * Cristal en pasamanos y canceles de baño. * Preparación para clima central * No es fraccionamiento privado pero se paga una cuota de 150 pesos por mes para vigilancia y mantenimiento de parque.

Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

