



ID:117220 - Cumbres 2do Sector

\$13,500,000 MXN



Adriana Delgado

Celular: (81) 8252-1590

Whatsapp: (81) 8252-1590

adriana.delgado@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Las Cumbres
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 499 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 495 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 16 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 30 Mts
Estacionamiento: 4
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa en venta en Cumbres 2º Sector con excelente ubicación a una cuadra de Av. Rangel Frias y Av. Leones Excelente propiedad de 499.8mts de terreno y 495mts de construcción con un frente de 16.78mts y fondo de 30mts. Consta de 3 medios niveles por su construcción descendente, en excelentes condiciones, remodelada y con gran mantenimiento para su uso inmediato, consta de: Planta baja, cochera para 4 vehículos con portón eléctrico, vestíbulo, medio baño de visitas, cocina equipada con alacena espacio para antecomedor, lavandería y cuarto de servicio con baño completo Planta alta (medio nivel) 3 recamaras, la principal con baño completo y walk in closet, recamaras secundarias cada una con closet de pared y comparten baño. Planta Sótano (medio nivel) bodega de almacenaje, espaciosa habitación con baño completo para sala de cine, cuarto de juegos, opción de 4ta recamara, gran terraza techada con espacio de asador, barrita cubierta de granito, jardín con gran encino al centro y pasillo lateral con conexión a cochera. Te invito a conocer esta gran opción

Características

- Recepción ● Seguridad ● Jardín
- Minisplit ● Calefacción ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● A/C
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico
- Asadores ● Bodega ● Mascotas
- Equipado ● Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

