



**ID:106793 - Cumbres Monticello**

**\$2,800,000 MXN**



**Gabriela Gil**

Celular: (81) 1022-0772

[gabriela.gil@gvia.mx](mailto:gabriela.gil@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** García

**Colonia:** Monticello

**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 72 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 150 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 6 Mts

**Fondo:** 12 Mts

### Detalle

Casa en venta dentro de conjunto habitacional, de 3 recamaras, principal con vestidor y baño, las otras 2 recamaras cuentan con closet y un baño compartido, closet de blancos, sala de TV, 1/2 baños en la planta baja, cocina integral, sala comedor, cuarto de lavado, terraza y patio de lavado, pasillo de servicio, balcón, casa club con alberca, gimnasio y saloncito de fiestas, vigilancia las 24hrs los 7 días del año. cuenta con Minisplits en todas las áreas.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

