

ID: **119465** - San Humberto**\$5,200,000** MXN**Rosa Elia Gándara**

Celular: (81) 3240-7413

Whatsapp: (81) 3240-7413

[rosa.gandara.gvia@gmail.com](mailto:rosa.gandara.gvia@gmail.com)

## Venta de Terreno Industrial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** San Humberto  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 465 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 98 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 14 Mts  
**Fondo:** 31 Mts

### Detalle

Terreno en venta en Santa Catarina, con excelente ubicación sobre calle de alto flujo, con uso de suelo industrial. Cuenta con piso reforzado para soportar el peso de tráiler, 1 recámara, baño completo, cocina, 2 bodegas, área para oficina, portón con una superficie total de 465m<sup>2</sup> y 98 m<sup>2</sup> de construcción. Excelente oportunidad de inversión, agenda tu cita.

### Características

- Minisplit
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

