

ID:105512 - Plaza 404

\$50,400 MXN



#### Ana Casco

Celular: (55) 5405-9317 Whatsapp: (55) 5405-9317 ana.casco@gvia.mx

## Renta de Local Comercial

# Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Gómez Morin

Zona: Valle

# Descripción de la propiedad

Recámaras: 0 Terreno: 0 Mts<sup>2</sup>

Baños: 0 Construcción: 120 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 0 Mts Plantas: 1 Fondo: 0 Mts

Estacionamiento: 4 Antiguedad:

### **Detalle**

Local comercial en Plaza 404, sobre Gómez Morín, SPGG, con amplio estacionamiento, y cómodos accesos. 120m2: \$420m2 + 15% de mtto + 16% de IVA Planta Alta Renta incluye una tarjeta de estacionamiento por cada 60m2. Precio más mantenimiento e IVA. Requiere adecuaciones según el giro. Giros permitidos: Agencia de viajes, Mobiliario de oficina, Galería de Arte, Nutriólogo, Fotógrafos. Ya no se permite en la plaza giros estéticos, joyerías, comida.

## Características

Seguridad
Elevador
Luz

Agua

Otros:

### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















