**ID:115123 - Chepevera**

$5,200,000 MXN

**Ana Casco**
Celular: (55) 5405-9317
Whatsapp: (55) 5405-9317
ana.casco@gvia.mx

# *Venta de Departamento*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Monterrey
**Colonia:** Chepevera
**Zona:** Centro MTY

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2
**Baños:** 2
**Medios Baños:** 0
**Plantas:** 0
**Estacionamiento:** 1
**Antiguedad:**

**Terreno:** 128 Mts$^2$
**Construcción:** 128 mts$^2$
**Frente:** 0 Mts
**Fondo:** 0 Mts

## Detalle

Departamento en venta en col. Chepevera, en calle tranquila y a cuadras de avenidas importantes y plazas comerciales. Dentro de un edificio de solo 3 pisos, con mucha privacidad y amplios espacios. Puedes adquirirlo como inversión o para habitarlo, ya que está en una zona con muy buenos accesos y con un gran tamaño. Cuenta con 128m2 distribuidos en dos recamaras amplias con clóset de pared, la principal con baño completo, la secundaria comparte baño completo de visitas, área amplia para family room o 3er recamara, sala y comedor muy amplios, cocina, terraza que puede usarse como patio, lavandería o área social, cuarto de servicio con baño completo y un cajón de estacionamiento asignado pero mucho lugar disponible en la misma calle. Equipado con minisplits en recamaras y área social, abanicos de techo, boiler, estufa. Agenda tu visita!!

## Características

- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Mascotas

Otros: 1 cajon de estacionamiento, opcion a 3er recamara.

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx