

ID: **116658** - Paraje Anahuac

\$2,995,000 MXN



Mayumi Correa

Celular: (66) 7268-7939

Whatsapp: (66) 7268-7939

mayumi.correa@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: General Escobedo
Colonia: Paraje Anáhuac
Zona: Escobedo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 102 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 135 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 13 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Excelente oportunidad de inversión en Paraje Anahuac, Escobedo! Casa en privada con acceso controlado. La privada ofrece amenidades como salón social, vigilancia 24 hrs, parque con áreas verdes, cancha de basket ball Ubicación privilegiada ubicado en Av. Concordia y Av. República Mexicana, con excelentes accesos, muy cerca de plazas comerciales, supermercados, colegios, bancos, comercios y servicios. Cuenta con 2 plantas Planta baja: cochera para 2 carros, sala-comedor-cocina en concepto de espacio abierto, lavandería y patio Planta alta: 3 recámaras, la recámara principal con su baño completo y vestidor, las 2 recámaras secundarias comparten baño completo independiente. Se entrega con 4 minisplits inverter frio-calor ubicados en recamaras y area social en planta baja. Preparación para tinaco en techo *Libre de gravamen*

Características

- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua

Otros: mantenimiento \$350 mensuales

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

