



ID:119337 - Fuentes del Valle

\$7,900,000 MXN



Erika Maldonado

Celular: (81) 1244-1038

Whatsapp: (81) 1244-1038

[erika.maldonado@gvia.mx](mailto:erika.maldonado@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Zona Fuentes del Valle

Zona: Valle

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 2

Baños: 2

Medios Baños: 0

Plantas: 1

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 0 Mts<sup>2</sup>Construcción: 110 mts<sup>2</sup>

Frente: 0 Mts

Fondo: 0 Mts

### Detalle

Hermoso departamento en venta de 110m2 en la exclusiva zona de Fuentes del Valle. El edificio son solo 5 pisos y 10 departamentos. Consta de 2 recámaras y 2 baños completos, cuenta con 2 cajones de estacionamiento. Renovado en su totalidad, dándole un toque moderno y actual. E; depa al entrar cuenta con amplia sala y comedor con elegante espejo y sala de TV, cocina con estufa nueva y campana, lavandería, clima central (Nest google), coffe bar empotrado, mueble de TV, cortinas black out y de gasa. El acceso es con código de seguridad y chapa inteligente (Yale) El departamento se encuentra en primer piso (Piso 3). Cuenta con elevador y es PET Friendly. Ubicado a unos 4-5 min caminando al parque El Capitán en Fuentes del Valle.

### Características

- Elevador
- Clima central
- Teléfono
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Sótano

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)