



ID:108679 - Carranza

\$4,900,000 MXN



Silvia Gómez

Celular: (81) 1025-5497

[silvia.gomez@gvia.mx](mailto:silvia.gomez@gvia.mx)

## Venta de Casa uso comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 192 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 207 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 2                          **Fondo:** 16 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en venta de 2 plantas, con excelente ubicación en el corazón de Monterrey, zona de gran plusvalía, con uso de suelo comercial. Lista para ser adaptada y rediseñada conforme a las necesidades del giro de tu negocio. Planta baja con recibidor, medio baño, 3 habitaciones, en el 2do piso encontramos, 2 recamaras, 1 baño completo, cocina y una gran terraza. La propiedad cuenta con un local adjunto con entrada independiente.

### Características

- Jardín
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

