



ID:118985 - Del paseo Residencial
\$9,500,000 MXN



Erika Reyes
 Celular: (81) 1046-6315
 Whatsapp: (81) 1046-6315
erika.reyes.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Del Paseo Residencial
Zona: Sur Mty

Descripción de la propiedad

Recámaras: 5 **Terreno:** 350 Mts²
Baños: 4 **Construcción:** 400 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 22 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 16 Mts
Estacionamiento: 1
Antigüedad:

Detalle

Casa en Venta? Del Paseo Residencial Amplía residencia para remodelar, en esquina, ubicada en una de las zonas más exclusivas y con mayor plusvalía del sur de Monterrey: Colonia Del Paseo Residencial. Su ubicación es inmejorable, a solo unas cuerdas de Av. Lázaro Cárdenas y con rápido acceso a Av. Fundadores, lo que permite una excelente conectividad con toda la ciudad. La propiedad está distribuida en tres medios niveles, aprovechando al máximo los espacios y la iluminación natural. Nivel principal: Recibidor con techos altos Amplia cocina con espacio para antecomedor de al menos seis personas y acceso directo al patio y cochera Área social con sala y comedor muy espaciosos Nivel inferior: Tres recámaras secundarias (una con baño propio y dos que comparten baño) Área de lavandería / cuarto de servicio con baño completo Patio de servicio Nivel superior: Recámara principal muy amplia con baño y vestidor del tamaño de la habitación Estudio, sala de TV o posible quinta recámara, con chimenea, balcón y baño completo Esta propiedad es una excelente oportunidad de inversión en una zona consolidada, segura y de alta demanda. Ideal para quienes buscan espacio, comodidad y una ubicación privilegiada. Terreno: 350 m² Construcción: 400 m² ¡Conócela y enamórate de su potencial!

Características

- Jardín
- Cuarto de servicio
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

