



**ID:117598 - Privada Dalia  
(Yerbaniz)**

**\$33,000 MXN**



**Katia Parra**  
Celular: (81) 8603-0436  
Whatsapp: (81) 8603-0436  
katia.parra@gvia.mx

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Yerbaniz  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 2  
**Antiguedad:**

**Terreno:** 236 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 248 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 9 Mts  
**Fondo:** 28 Mts



### Detalle

Casa nueva en Renta en privada residencial ubicada en el Yerbaniz a 100 metros de Carretera Nacional. Estrena casa con amplios espacios, totalmente equipada y con una ubicación única entre Bosques de las Misiones y Carretera Nacional. Planta baja: Amplio patio, area social de concepto abierto, cocina integral con barra de granito, baño de visitas y cochera doble. Mucha iluminación natural. Planta Alta: 3 recamaras con baño vestidor y balcón, amplia estancia Tercer nivel: Lavandería, cuarto de servicio con baño completo, terraza con hermosas vistas a 360 grados. Se acepta mascota pequeña, póliza jurídica. Lista a partir de Agosto 2025 Agenda tu cita



### Características

- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Mascotas
- Equipado

Otros: Terraza en 3er nivel

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)