

ID: **119604** - Lagos del Bosque

\$8,950,000 MXN



Katia Parra

Celular: (81) 8603-0436

Whatsapp: (81) 8603-0436

katia.parra@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lagos del Bosque  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 326 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4      **Construcción:** 313 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2      **Frente:** 11 Mts  
**Plantas:** 2      **Fondo:** 30 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa y acogedora residencia frente a parque. Cuenta con 3 recamaras muy amplias con baño vestidor, estancia de TV con doble altura, cocina integral con estufa, campana y refrigerador, estudio en planta baja, sala comedor, baño de visitas, cuarto de lavandería. Patio de más de 100 m2 con palapa, asador y baño exterior además de cuarto de servicio con baño completo. Equipamiento: pisos de mármol en toda la casa, cancelas de vidrio templado, puertas interiores con marco de madera sólida, 6 minisplits, abanicos de techo, cisterna, cámaras de seguridad, portón eléctrico. Ubicada en la colonia Lagos del Bosque, le da una excelente ubicación con acceso rápido a Carretera Nacional, Av Garza Sada y Lázaro Cardenas, rodeada de áreas verdes y acceso al Parque Rio La Silla. Agenda tu cita!!!

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Pisos de mármol en toda la casa, puertas de madera sólida frente a parque,

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

