ID:112104 - Localital

$7,300,000 MXN

Claudia Torres
Celular: (81) 8273-4511
Whatsapp: (81) 8273-4511
claudia.torres@gvia.mx

Venta de Local Comercial

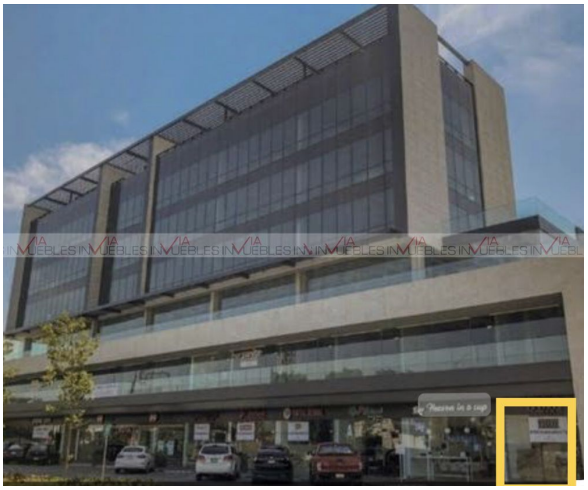
Dirección de la Propiedad

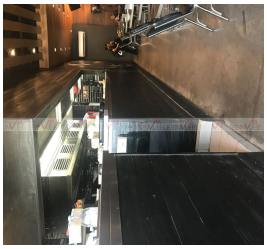
Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: San Pedro
Zona: Valle Pte

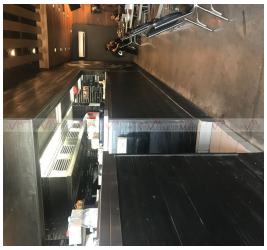
Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 4
Antiguedad:

Terreno: 76 Mts^2
Construcción: 98 mts^2
Frente: 0 Mts
Fondo: 0 Mts







Detalle

Atención inversionistas! Excelente local comercial en venta actualmente rentado que se encuentra en planta baja de plaza Localital. Dicha plaza cuenta con Inigualable ubicación sobre avenida Vasconcelos, a la altura del casco de San Pedro, con importante flujo vehicular y rápidos accesos a importantes avenidas. El local cuenta con 76.88m2 y una terraza de 22m2 en la cual se pueden acomodar mesas y sillas al exterior, lo cual lo hace ideal para diferentes giros, por su amplitud y comodidad actualmente se encuentra un restaurante. Tiene estacionamiento a pie de calle así como estacionamiento subterráneo totalmente gratuito y elevadores para su comodidad. Además de contar con área comercial la plaza Localital cuenta con importante área de oficinas.

Características

- Seguridad
- Elevador
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx