



ID:118306 - Torre Jardín
\$55,000,000 MXN



Claudia Torres
Celular: (81) 8273-4511
Whatsapp: (81) 8273-4511
claudia.torres.gvia@gmail.com

Venta de Edificio

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Jardín de las Torres
Zona: Valle Oriente

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0 **Terreno:** 618 Mts²
Baños: 0 **Construcción:** 2218 mts²
Medios Baños: 8 **Frente:** 0 Mts
Plantas: 5 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 44
Antigüedad:

Detalle

Gran oportunidad de invertir en un edificio completamente remodelado y funcional con giro comercial ideal para oficinas corporativas, consultorios médicos, centro de negocios entre otros giros comerciales. Torre Jardín cuenta con una ubicación privilegiada ya que está localizado sobre Av. Lázaro Cárdenas a tan solo unos minutos de Galerías Valle Oriente, Plaza Fiesta San Agustín, Hospital Zambrano entre otros lugares de gran importancia en la Ciudad. El edificio cuenta con las siguientes características: 4 niveles cada uno de 297 m2 de espacio útil ideal para adaptarlo a tu gusto y necesidades, además cada piso cuenta con baños recién remodelados de hombre y mujer, 2 niveles de estacionamiento, amplia terraza completamente remodelada para eventos sociales con comedor, baño y sala de juegos, recepción, elevador con capacidad para 8 personas, cuenta con bodega, cuarto de máquinas y caseta de vigilancia. Con tan sólo una inversión de \$55,000,000 mdp Gran oportunidad de inversión.

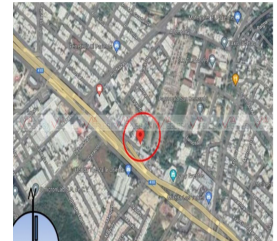
Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Alarma
- Bodega

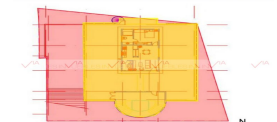
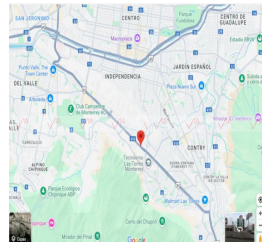
Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx



VISTA SATELITAL



VISTA SATELITAL

ANÁLISIS DE ÁREAS
 M2 TERRENO: 618.00 M2
 M2 CONSTRUCCIÓN: 2218.00 M2

