

ID: **111007** - Independencia

\$14,000,000 MXN

**Marisol Rodriguez**

Celular: (81) 2888-9860

marisol.rodriguez@gvia.mx

Venta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Independencia
Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 6
Baños: 1
Medios Baños: 4
Plantas: 5
Estacionamiento: 15
Antigüedad:

Terreno: 816 Mts²
Construcción: 425 mts²
Frente: 20 Mts
Fondo: 40 Mts

Detalle

Venta de espectaculares oficinas en el límite de la Colonia Independencia y Pio X. Gran terreno plano de 816 mts² regular. Diseñadas por el reconocido arquitecto Alexandre Lenoir, las oficinas cuentan con grandes espacios abiertos y comodidad. Son dos edificios de aproximadamente 216 mts² de dos pisos cada uno, los dos con preparación para cocineta (una de ellas equipada con algunos electrodomésticos), ventanas de cristal Duovent, acabados modernos. Estacionamiento de grava, jardín con diseño y árboles espectaculares, portón eléctrico. Opción a renta \$70,000 Zona segura y tranquila. Accesos rápidos a Ave. Morones Prieto, Pio X, Venustiano Carranza, entre otros. Farmacias, ferreterías, centro convex, tiendas de autoservicios caminando.

Características

- | | | |
|----------------------|------------------|---------------|
| ● Recepción | ● Seguridad | ● Jardín |
| ● Clima central | ● Teléfono | ● Calefacción |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza | ● Boiler |
| ● A/C | ● Gas | ● Luz |
| ● Agua | ● Cocina | ● Estufa |
| ● Portón eléctrico | ● Semi Amueblado | ● Bodega |

Otros: Cuarto para guardia, bodega

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

