



ID:118569 - María Luisa (Centro)

\$17,000,000 MXN



Norma López
 Celular: (84) 4122-3875
 Whatsapp: (84) 4122-3875
norma.lopez@gvia.mx

Venta de Casa uso comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Monterrey Centro
Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 12 **Terreno:** 986 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 1102 mts²
Medios Baños: 3 **Frente:** 32 Mts
Plantas: 1 **Fondo:** 31 Mts
Estacionamiento: 5
Antiguedad:

Detalle

Propiedad de alto potencial comercial con una superficie de 986.84 mts² de terreno y 1,102 mts² de construcción ideal para oficinas corporativas, clínica, centros educativos, coworking o desarrollos mixtos. La propiedad cuenta con 12 habitaciones o espacios multifuncionales, adaptables a oficinas, consultorios, aulas, salas de reuniones, etc. 3 baños completos y 3 medios baños distribuidos estratégicamente para comodidad del personal y visitantes. 3 cocheras con capacidad total para 5 autos. Ubicación céntrica con fácil acceso peatonal y vehicular, cercana a avenidas principales, transporte.



Características

- Teléfono ● Gas ● Luz
- Agua ● Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx