

ID: **112055** - Cadereyta

\$322,500 MXN

**Claudia Cruz**

Celular: (81) 8088-3865

claudia.cruz@gvia.mx

Renta de Terreno Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León**Municipio:** Cadereyta Jiménez**Colonia:** Cadereyta Jiménez Centro**Zona:** Cadereyta

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0**Baños:** 0**Medios Baños:** 0**Plantas:** 0**Estacionamiento:** 0**Antigüedad:****Terreno:** 6450 Mts²**Construcción:** 3586 mts²**Frente:** 43 Mts**Fondo:** 150 Mts

Detalle

Terreno comercial con excelente ubicación en el centro de Cadereyta Jiménez. Sobre la avenida principal que se convierte en carretera a Allende. Cerca de importantes áreas comerciales de reconocidas marcas y residenciales. Cabe mencionar que a unos pocos kilómetros están los libramientos hacia Juárez y al área metropolitana de Monterrey; y en sentido contrario, hacia la refinería de Pemex. De muy fácil acceso. Cuenta con bodegas y oficinas, pero se pueden demoler en caso de ser necesario. Cuenta con uso de suelo comercial e industrial. Tiene su propio pozo de agua debidamente registrado y dos servicios de energía eléctrica. Contratos de arrendamiento de al menos 15 años. De acuerdo a análisis de la zona, \$ 50.00/m2. El precio podría variar de acuerdo a las necesidades y plazo de los interesados.

Características

● Agua ● Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mx